



краудлендинг – инвестиции  
в займы малого бизнеса

суть «крауда»: множество инвесторов объединяют свои деньги чтобы поддержать проекты других людей или компаний малого бизнеса.



**КРАУДЛЕНДИНГ**

B2B P2B P2P



**КРАУДИНВЕСТИНГ**

B2B P2B



**КРАУДФАНДИНГ**

P2B P2P

## КАРТА РЫНКА КРАУДФИНАНСИРОВАНИЯ В РОССИИ

версия август 2019



Не является рекомендацией к инвестированию

- платформа fair finance входит в Рабочую группу ЦБ, сдает отчетность
- является Членом Ассоциации операторов инвестиционных платформ

## ОСНОВНЫЕ ТЕЗИСЫ **НОВОГО ЗАКОНА**

-  Федеральный Закон «О привлечении инвестиций с использованием инвестиционных платформ» (259-ФЗ от 02.08.2019, вступил в силу с 01.01.2020 )
-  Банк России будет вести реестр платформ, регулировать отрасль
-  расчеты должны производиться только через номинальный счет
-  платформы должны соответствовать ряду требований:  
собственный капитал не менее 5 млн. рублей
-  на «неквалифицированных инвесторов» установлен лимит  
600 тыс. руб. в год
-  новый закон дает стимул для развития рынка!

## что такое краудлендинговая платформа?

p2p платформа «peer-to-peer» от английского от «равного-к-равному» - это финтех сервис, все действия выполняются исключительно по поручению пользователей.



### инвесторы

физические лица (резиденты РФ, возраст 18+), юридические лица: банки, МФО, фонды



### заёмщики

малый и средний бизнес привлекает деньги напрямую для исполнения госконтракта

## как работает краудлендинг?



номинальный счет  
бенефициаром денег на счете  
является инвестор

## преимущества для **заёмщиков**



беззалоговые займы



дистанционный сервис

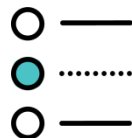


быстрый доступ к  
финансированию



подготовка и подписание  
всех документов в  
онлайн-режиме (ЭЦП)

## требования к заемщику



- госконтракт по ФЗ-44, ФЗ-223;
- опыт исполнения госзаказа – min 2;
- до 3 000 000 Р и 80% от госконтракта;
- до 12 месяцев, погашение в конце срока;
- ставка 24-28% годовых;
- комиссия платформы – в разделе Тарифы платформы

## преимущества для инвесторов



высокая доходность **24-28%** годовых



риск-менеджмент:

- риск-рейтинг каждого заемщика
- риск-правила для инвесторов, например: не более **20%** в **1** заем



удобное управление своим портфелем инвестиций,  
в ближайших планах автоинвестирование



инвестиции в реальный бизнес от **3 000** рублей



полная проверка заемщика



услуги платформы бесплатны!



## функции платформы



привлечение «инвесторов» и «заёмщиков»



полная проверка заёмщиков и присвоение риск-рейтинга



подготовка и онлайн подписание юридически значимых документов



полная статистика личного портфеля инвестиций и займов

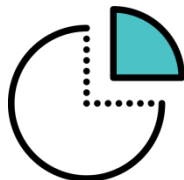


удобные личные кабинеты «инвестора» и «заёмщика»



размещение табло с активными заявками

## аналитика по **заёмщику**



- опыт ведения бизнеса
- опыт исполнения госзаказа
- кредитная история компании
- бухгалтерская отчётность
- кредитная история собственников
- риск-рейтинг платформы

## риск-менеджмент



- заёмщики с высоким уровнем кредитоспособности
- справедливые рыночные процентные ставки
- содействие по работе с просроченной задолженностью



наша цель:

“

сделать инвестиции в займы малого бизнеса  
простыми, доступными, и безопасными!

## КОНТАКТЫ:

ООО «Феир Финанс»,  
ИНН/ОГРН 7703466101/1187746872830  
123112, Россия, г. Москва, Пресненская  
наб., дом 12, этаж 18, ком. А8



8 (800)4444-168



ikasyanova@fairfin.ru



fairfin.ru



@fairfin.ru



fair.finance



**Инна Касьянова**

генеральный директор