

Утверждено
Приказом №10/19052020 от «19» мая 2020 г.
Генерального директора ООО «Феир Финанс»
Касьяновой И.А.

ПРАВИЛА
Оказания услуг по организации привлечения инвестиций с
помощью инвестиционной платформы
«fair finance p2b-платформа»

1

г. Москва, 2020 год

ОГЛАВЛЕНИЕ

1. ПОНЯТИЯ И ОПРЕДЕЛЕНИЯ, ИСПОЛЬЗУЕМЫЕ В ПРАВИЛАХ
2. ПОРЯДОК ПЕРВИЧНОЙ РЕГИСТРАЦИИ В ПЛАТФОРМЕ
3. ПОРЯДОК ПРИСОЕДИНЕНИЯ К ПРАВИЛАМ
4. НОМИНАЛЬНЫЙ И ВИРТУАЛЬНЫЙ СЧЕТ
5. ПРИЗНАНИЕ СТОРОНАМИ ЭЛЕКТРОННОГО ВЗАИМОДЕЙСТВИЯ ПРОСТОЙ ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСИ
6. ПОРЯДОК ГЕНЕРАЦИИ КОДА ПРОСТОЙ ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСИ И ПРИЗНАНИЯ ЭЛЕКТРОННЫХ ДОКУМЕНТОВ, ПОДПИСАННЫХ ПРОСТОЙ ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ. ПРАВИЛА ОПРЕДЕЛЕНИЯ ЛИЦА, ПОДПИСЫВАЮЩЕГО ЭЛЕКТРОННЫЙ ДОКУМЕНТ
7. НАПРАВЛЕНИЕ ОФЕРТЫ И ЗАКЛЮЧЕНИЕ ДОГОВОРА ИНВЕСТИРОВАНИЯ
8. ВОЗНАГРАЖДЕНИЕ ОПЕРАТОРА ИНВЕСТИЦИОННОЙ ПЛАТФОРМЫ
9. ПРАВА И ОБЯЗАННОСТИ СТОРОН
10. ИЗМЕНЕНИЕ СРЕДСТВ ДОСТУПА НАВ ПЛАТФОРМУ
11. ОТВЕТСТВЕННОСТЬ СТОРОН
12. ФОРС-МАЖОР
13. КОНФИДЕНЦИАЛЬНАЯ ИНФОРМАЦИЯ
14. ПОРЯДОК РАЗРЕШЕНИЯ СПОРОВ
15. ПРОЧИЕ ПОЛОЖЕНИЯ

1. ПОНЯТИЯ И ОПРЕДЕЛЕНИЯ, ИСПОЛЬЗУЕМЫЕ В ПРАВИЛАХ

Виртуальный счет – аналитический счет, организованный в электронном виде на Инвестиционной платформе и доступный для просмотра в личных кабинетах Участников Инвестиционной платформы, на котором отражается информация о движении денежных средств.

Договор инвестирования – договор займа денежных средств, заключаемый Заемщиком и Инвестором (Инвесторами) с помощью Инвестиционной платформы, состоящий из Существенных условий Договора инвестирования, Основных условий Договора инвестирования и Графика платежей.

Договор использования Инвестиционной платформы – договор присоединения, состоящий из настоящих Правил, заявлений Инвестора либо Заемщика на присоединение к Правилам и заключаемый указанными лицами с Компанией, предметом которого является оказание Компанией услуг по содействию в инвестировании и услуг по привлечению инвестиций с использованием инвестиционной платформы за плату.

Договор поручения – договор, заключаемый между Инвестором и Компанией путем присоединения Инвестора к Правилам, предметом которого является поручение Инвестора осуществить юридические и фактические действия от имени и за счет Инвестора по заключению Договора инвестирования в порядке, предусмотренном Правилами и Основными условиями Договора инвестирования.

Заемщик – лицо, привлекающее Инвестиции, индивидуальный предприниматель или юридическое лицо, резидент Российской Федерации, направляющий посредством Инвестиционной платформы Оферту участникам Инвестиционной платформы на предоставление Инвестором займа Заемщику на условиях, установленных Офертой.

Инвестиции – денежные средства, используемые в целях получения прибыли или достижения иного полезного эффекта путем предоставления займа.

Инвестиционная платформа (Платформа) – программно-технологический комплекс «fair finance p2b-платформа» – информационная система в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет», используемая для заключения с помощью информационных технологий и технических средств этой информационной системы договоров инвестирования, доступ к которой предоставляется Компанией, позволяющая в режиме реального времени осуществлять между Инвесторами и Заемщиками сделки по предоставлению займов, путем размещения Заемщиком оферты на заключение договора инвестирования и акцепта оферты Заемщика Инвестором.

Инвестор – физическое лицо (гражданин) или юридическое лицо, которым Компания оказывает услуги по содействию в инвестировании. Инвестор выдает заем Заемщику на условиях оферты Заемщика, путем присоединения к оферте Заемщика.

Ключ проверки электронной подписи (КПЭП) – уникальная последовательность символов, однозначно связанная с ключом электронной подписи и предназначенная для проверки подлинности

электронной подписи (далее – проверка электронной подписи). КЭП и КПЭП образуют ключевую пару.

Ключ электронной подписи (КЭП) – уникальная последовательность символов, предназначенная для создания электронной подписи.

Компания – оператор инвестиционной платформы, Общество с ограниченной ответственностью «Феир Финанс», юридическое лицо, зарегистрированное и действующее в соответствии с законодательством Российской Федерации (ОГРН 1187746872830, ИНН 7703466101, КПП 770301001, адрес местонахождения: г. Москва, Пресненская наб., дом 12, этаж 18, ком.А8, каб.С20).

Номинальный счет – банковский счет, владельцем которого является Компания, для совершения операций с денежными средствами, права на которые принадлежат Инвесторам.

Основные условия Договора инвестирования (Основные условия) – основные условия предоставления займа Инвестором Заемщику, установленные Приложением № 1 к настоящим Правилам, и являющиеся неотъемлемой частью Договора инвестирования.

Оферта – инвестиционное предложение Заемщика заключить договор инвестирования с помощью Инвестиционной платформы, содержащее существенные условия договора инвестирования (займа).

Правила – настоящие Правила оказания услуг по организации привлечения инвестиций с помощью инвестиционной платформы «fair finance p2b-платформа».

Сайт – официальный сайт Компании: <https://fairfin.ru>.

Стороны (Сторона) – совместно или по отдельности: Инвестор, Заемщик и Компания.

Существенные условия Договора инвестирования – неотъемлемая часть Договора инвестирования, которая формируется в результате акцепта Инвестором Оферты Заемщика. Существенные условия Договора инвестирования подписываются в электронном виде двумя сторонами, а именно, Компанией, действующей по поручению Инвестора (Инвесторов), и Заемщиком.

Участники Инвестиционной платформы – Инвесторы и Заемщики, заключившие договор использования Инвестиционной платформы.

Электронная подпись (ЭП) – информация в электронной форме, которая присоединена к другой информации в электронной форме (подписываемой информации) или иным образом связана с такой информацией и которая используется для определения лица, подписывающего информацию.

2. ПОРЯДОК ПЕРВИЧНОЙ РЕГИСТРАЦИИ НА ИНВЕСТИЦИОННОЙ ПЛАТФОРМЕ

2.1. Первичная регистрация на Инвестиционной платформе осуществляется физическим лицом. В целях первичной регистрации физическое лицо направляет посредством функционала регистрации на Платформе следующие сведения:

- Фамилия, Имя и Отчество,
- дата рождения,
- место рождения,
- номер СНИЛС,

- номер ИНН,
- паспортные данные (серия, номер, кем и когда выдан, код подразделения),
- адрес регистрации по месту жительства,
- номер телефона мобильной связи,
- адрес электронной почты,

а также получает от Платформы логин и пароль для доступа на Платформу. В ответ на предоставление сведений Платформа направляет СМС-оповещение/оповещение по электронной почте.

Физическое лицо, первично регистрируясь на Платформе и осуществляя взаимодействие через Платформу в порядке, предусмотренном Правилами, присоединяется к Правилам, размещенными на Сайте, в том числе, заключает Договор поручения (в случае дальнейшей регистрации в качестве Инвестора), с момента отправки регистрационных данных в Компанию, формирует и предоставляет Согласие на обработку персональных данных.

Форма заявления на присоединение физического лица к Правилам является Приложением № 2 к Правилам.

Платформой допускается использование ее функционала в ознакомительном режиме, в рамках которого физическое лицо не может осуществлять юридически значимые действия.

2.2. После регистрации на Платформе физическому лицу предоставляется доступ в личный кабинет на Платформе, посредством которого физическое лицо имеет возможность зарегистрировать на Платформе:

- себя, как Инвестора – физическое лицо или индивидуального предпринимателя,
- Инвестора – юридическое лицо, в котором такое регистрирующее физическое лицо является единоличным исполнительным органом,
- себя, как Заемщика – индивидуального предпринимателя,
- Заемщика – юридическое лицо, в котором такое регистрирующее физическое лицо является единоличным исполнительным органом.

Возможность регистрации юридических лиц, в которых регистрирующее физическое лицо является представителем по доверенности (или иному предоставляющему полномочия документу), не предоставляется и прямо запрещено настоящими Правилами.

2.3. При первичной регистрации физическое лицо предоставляет дополнительные сведения, установленные разделом 3 настоящих Правил.

2.4. Инвесторам и Заемщикам, зарегистрированным физическим лицом через личный кабинет физического лица на Платформе, формируются индивидуальные личные кабинеты Инвесторов и Заемщиков (в соответствии с положениями п. 3.8 настоящих Правил). Логин для доступа в личные кабинеты Инвесторов и Заемщиков является номер мобильного телефона, установленного физическим лицом как логин для доступа в личный кабинет такого физического лица на Платформе. Логин для доступа в личный кабинет Инвестора или Заемщика может быть одним и тем же, либо для каждого личного кабинета Инвестора или Заемщика

физическим лицом, зарегистрировавшим такого Заемщика, может быть установлен (группы личных кабинетов Инвестора или Заемщика) отдельный логин.

С момента регистрации себя, как Заемщика – индивидуального предпринимателя, регистрирующее физическое лицо, ранее присоединившееся к настоящим Правилам как физическое лицо, не действовавшее в качестве индивидуального предпринимателя в момент первичной регистрации на Платформе, присоединяется к настоящим Правилам как индивидуальный предприниматель, в порядке, установленном настоящими Правилами (раздел 3 настоящих Правил).

С момента регистрации юридического лица как Заемщика, в котором физическое лицо, осуществляющее такую регистрацию юридического лица, является единоличным исполнительным органом и ранее присоединившееся к настоящим Правилам как физическое лицо, не действовавшее в качестве единоличного исполнительного органа юридического лица в момент первичной регистрации на Платформе, такое юридическое лицо присоединяется к настоящим Правилам в порядке, установленном настоящими Правилами (раздел 3 настоящих Правил).

С момента регистрации себя, как Инвестора – индивидуального предпринимателя, регистрирующее физическое лицо, ранее присоединившееся к настоящим Правилам как физическое лицо, не действовавшее в качестве индивидуального предпринимателя в момент первичной регистрации на Платформе, присоединяется к настоящим Правилам как индивидуальный предприниматель, в порядке, установленном настоящими Правилами (раздел 3 настоящих Правил).

С момента регистрации юридического лица как Инвестора, в котором физическое лицо, осуществляющее такую регистрацию юридического лица, является единоличным исполнительным органом и ранее присоединившееся к настоящим Правилам как физическое лицо, не действовавшее в качестве единоличного исполнительного органа юридического лица в момент первичной регистрации на Платформе, такое юридическое лицо присоединяется к настоящим Правилам в порядке, установленном настоящими Правилами (раздел 3 настоящих Правил).

2.5. Физическое лицо, осуществляющее первичную регистрацию на Платформе, предоставляет Компании *согласие на обработку* с использованием средств автоматизации или без использования таких средств (включая сбор, запись, систематизацию, накопление, хранение, уточнение (обновление, изменение), извлечение, использование, передачу (распространение, предоставление, доступ), обезличивание, блокирование, удаление, уничтожение) *своих персональных данных*, включая, но не ограничиваясь, паспортные данные, ФИО, место жительства, дата рождения, номер мобильного/городского телефона, иные сведения, а также осуществление любых иных действий с предоставляемыми персональными данными. Физическое лицо также предоставляет Компании согласие на передачу Компанией таких персональных данных для достижения целей, установленных настоящими Правилами и Договором инвестирования, третьим лицам, в том числе, для осуществления проверок Заемщика (являющегося представившим согласие физическим лицом в качестве индивидуального предпринимателя, или являющегося юридическим лицом, в котором

предоставившее согласие физическое лицо является единоличным исполнительным органом) по открытым источникам данных в целях проверки благонадежности и составления скорингового отчета по Заемщику для представления его потенциальным Инвесторам, с предоставлением права на обработку передаваемых Персональных данных, без получения дополнительного согласия физического лица на такую передачу.

Отзыв физическим лицом согласия, установленного настоящим пунктом является основанием для одностороннего отказа Компании от исполнения Договора использования Инвестиционной платформы, блокировки личного кабинета физического лица и Инвестора/Заемщика (представляемого этим физическим лицом) на Платформе с перечислением денежных средств Инвестора/Заемщика в Компании на последние известные Компании реквизиты Инвестора/Заемщика (предоставленные Инвестором/Заемщиком Компании) в течение 3-х рабочих дней с даты одностороннего отказа Компании от исполнения Договора использования Инвестиционной платформы. При этом, перечисление денежных средств Заемщика в Компании на последние известные Компании реквизиты Заемщика (предоставленные Заемщиком Компании) осуществляются с учетом положений настоящих Правил и исключительно после исполнения всех обязательств таким Заемщиком перед Инвестором/Инвесторами по Договору (Договорам) инвестирования.

Письменная форма согласия на обработку персональных данных включает пункты 2.5, 2.6 Правил и заявление на присоединение к Правилам (Приложение № 2).

2.6. Физическое лицо, осуществляющее первичную регистрацию на Платформе и предоставляющее Компании свои данные для связи (в том числе, но не ограничиваясь, номер мобильного телефона, адрес электронной почты и прочие), прямо и однозначно дает согласие на обработку Компанией переданных Персональных данных в целях направления физическому лицу как Инвестору и/или Заемщику информации об операциях по Виртуальному счету Инвестора/Заемщика (которым или единоличным исполнительным органом которого является такое физическое лицо), иной информации о Компании по почте, телефону, в смс-сообщениях и push-сообщениях, в тексте электронных писем, любым способом через Платформу, а также на информирование такого физического лица в рекламных целях, о существующих и/или вводимых в действие услугах Компании, об изменениях в Правилах и Тарифах Компании, в течение всего срока действия Договора использования Инвестиционной платформы.

3. ПОРЯДОК ПРИСОЕДИНЕНИЯ К ПРАВИЛАМ

3.1. Компания предоставляет Инвесторам и Заемщикам Платформу в целях содействия в инвестировании на условиях, предложенных Заемщиками и удовлетворяющих Инвесторов.

3.2. Для присоединения к настоящим Правилам и получения доступа на Платформу Инвестор и Заемщик осуществляют регистрацию на Платформе путем заполнения и направления в Компанию регистрационной

карточки, размещенной в личном кабинете физического лица на Платформе (Приложение № 2).

3.3. Для регистрации на Платформе Инвестор – физическое лицо предоставляет следующие сведения в дополнение к сведениям, предоставленным физическим лицом при первичной регистрации на Платформе:

- реквизиты банковского счета,
- сканированная копия документа, удостоверяющего личность,
- фотография, содержащая изображение физического лица с документом, удостоверяющим личность (при этом, реквизиты должны быть читаемы)
- документы для получения статуса квалифицированного инвестора в соответствии с Регламентом, опубликованным на официальном сайте Компании,
- сведения о размерах инвестиций с использованием любых инвестиционных платформ в течение одного календарного года.

3.4. Для регистрации на Платформе Заемщик или Инвестор – индивидуальный предприниматель в дополнение к сведениям, предоставленным физическим лицом при первичной регистрации на Платформе, предоставляет:

- ОГРНИП – индивидуального предпринимателя, а также устанавливаемый Заемщиком или Инвестором – индивидуальным предпринимателем логин и пароль для доступа в личный кабинет на Платформе.

3.5. Для регистрации на Платформе Заемщик или Инвестор – юридическое лицо в дополнение к сведениям, предоставленным физическим лицом при первичной регистрации на Платформе, предоставляют следующие сведения:

- полное наименование юридического лица,
- ОГРН,
- ИНН,
- адрес регистрации (местонахождения) Заемщика – юридического лица,
- наименование должности физического лица в таком юридическом лице, как единоличного исполнительного органа юридического лица,

а также устанавливаемый Заемщиком логин и пароль для доступа в личный кабинет Заемщика – юридического лица на Платформе.

3.6. При регистрации Заемщика на Платформе Заемщик предоставляет согласие (Приложение № 3) Компании на направление запросов в любое бюро кредитных историй, в целях получения отчета о кредитной истории Заемщика и (если применимо) его единоличного исполнительного органа/участников/акционеров, в том числе через третьих лиц. Заемщик заявляет, заверяет и гарантирует, что он обладает согласием его участников/акционеров на дачу согласия Компании и третьим лицам, привлекаемым Компанией для проверки Заемщика, на получение Компанией отчета об их кредитной истории. Заемщик обязан предоставить свое согласие на бумажном носителе при первом требовании Компании,

направив его Компании любым удобным Заемщику способом, а также соответствующие согласия его участников/акционеров. В случае непредоставления такого согласия на бумажном носителе по первому требованию Компании, Заемщик обязан полностью и безоговорочно возместить по первому требованию Компании любые реальные убытки и ущерб, причиненные Компании таким неисполнением обязательства по предоставлению своего согласия и согласия участников/акционеров на получение Компанией отчета о его/их кредитной истории по первому требованию Компании.

3.7. Заполнение и направление в Компанию регистрационной карточки посредством личного кабинета физического лица на Платформе является подачей заявления Стороной на присоединение к настоящим Правилам (далее – Заявление).

3.8. После направления Инвестором/Заемщиком заполненной регистрационной карточки посредством личного кабинета физического лица на Платформе, Инвестору/Заемщику открывается личный кабинет Инвестора/Заемщика (далее – ЛК Инвестора или ЛК Заемщика соответственно) на Платформе, а также автоматически присваивается Виртуальный счет соответствующего Инвестора/Заемщика на Платформе, баланс которого, и средства управления которым (денежными средствами, отражаемыми на котором) отражаются в ЛК Инвестора и ЛК Заемщика.

3.9. Акцептом Компанией заявления Инвестора/Заемщика на присоединение к настоящим Правилам является активация функций ЛК Инвестора/ЛК Заемщика: для Инвестора – функции подачи Заявки на присоединение, для Заемщика – функции размещения Оферт.

3.10. Акцепт Компанией заявления Инвестора/Заемщика на присоединение к настоящим Правилам не может быть осуществлен ранее выполнения обязательных условий присоединения к настоящим Правилам Инвестором/Заемщиком, установленных настоящими Правилами. Акцепт Компании также означает заключение Договора поручения.

3.11. Направляя Заявление, Инвестор/Заемщик подтверждает, что ознакомлен с настоящими Правилами, в том числе, но не ограничиваясь, с порядком присоединения к Оферте Инвестором, с порядком направления Оферты Заемщиком, с положениями об ответственности Участников Инвестиционной платформы за неисполнение обязательств по настоящим Правилам, Оферте, Договору инвестирования, ограничениями ответственности Компании за неисполнение/ненадлежащее исполнение Заемщиком условий Договора инвестирования, а также подтверждает факт того, что Правила и приложения к ним, Основные условия не содержат обременительных для Инвестора/Заемщика условий. Инвестор/Заемщик подтверждает, что, направляя Заявление, действует осознанно, на основании решения, принятого самостоятельно, не в связи с понуждением третьих лиц. Инвестор/Заемщик, направляя Заявление, присоединяется к Правилам не иначе как в целом.

3.12. Настоящие Правила и приложения к ним в соответствии с положениями ст. 428 Гражданского кодекса РФ являются договором присоединения.

3.13. Настоящие Правила и Заявление в совокупности являются Договором использования Инвестиционной платформы.

4. НОМИНАЛЬНЫЙ И ВИРТУАЛЬНЫЙ СЧЕТ

4.1. В соответствии с положениями п. 3.8 настоящих Правил одновременно с открытием ЛК Инвестора или ЛК Заемщика, Инвестору или Заемщику присваивается номер Виртуального счета на Платформе.

4.2. Права требования, отраженные на Виртуальном счете Инвестора/Заемщика на Платформе, а также виртуального субсчета Заемщика, открытого в порядке, установленном п. 7.22 настоящих Правил, изменяются при заключении Договора инвестирования.

4.3. Распоряжение Инвестором денежными средствами Инвестора в Компании возможно исключительно на цели:

4.3.1. Перевод денежных средств Инвестора на расчетный счет Инвестора в обслуживающей его кредитной организации.

4.3.2. Перевод денежных средств Инвестора Заемщику по заключенному между Инвестором и Заемщиком Договору инвестирования.

4.4. По Виртуальному счету Заемщика отражается задолженность по заключенным Договорам инвестирования с учетом задолженности каждому Инвестору, а также размеров начисленных процентов, неустоек и иных платежей по заключенному Договору инвестирования.

4.5. Распоряжение Инвестором денежными средствами иными способами кроме обозначенных в п. 4.3 настоящих Правил не допускается, в том числе, прямо запрещено и отклоняется Платформой распоряжение Инвестора на перевод денежных средств лицам, не являющимся Участниками Платформы (на их расчетные счета в обслуживающих таких лиц кредитных организациях). Запрещен перевод денежных средств Инвестором Заемщику (подача распоряжения на перевод Компанией) вне рамок заключенного между Инвестором и Заемщиком Договора инвестирования.

4.6. Распоряжение Инвестора по перечислению денежных средств Инвестора в Компании, отраженных на его Виртуальном счете, на расчетный счет Инвестора в обслуживающей его кредитной организации подлежит исполнению Компанией не позднее первого рабочего дня, следующего за днем получения такого распоряжения Инвестора с учетом ограничений, установленных настоящими Правилами.

4.7. Распоряжения Инвесторов по перечислению денежных средств Инвестора Заемщику по Договору инвестирования подлежат исполнению Компанией незамедлительно.

4.8. Подача распоряжений по перечислению Компанией денежных средств Инвесторов в Компании, отраженных на их Виртуальных счетах, осуществляется посредством функционала ЛК Инвестора.

4.9. Компания несет ответственность по денежным обязательствам перед Инвесторами, отраженными на их Виртуальных счетах на Платформе, в полном объеме.

4.10. Пополнение своих Виртуальных счетов на Платформе Инвесторами возможно исключительно безналичными денежными средствами, которые зачисляются на Номинальный счет Компании. Пополнение Виртуальных счетов Инвесторов третьими лицами прямо запрещено.

4.11. Движение денежных средств отражается на Виртуальном счете Инвестора/Заемщика в Компании не позднее первого рабочего дня следующего за днем совершения операции.

4.12. Заемщик, прямо и однозначно присоединяясь к настоящим Правилам, дает поручение Компании зачислять денежные средства, перечисленные им на Номинальный счет Компании, на Виртуальные счета Инвесторов в Компании в целях исполнения обязательств Заемщика по Договорам инвестирования в сроки и в даты очередного платежа, установленные соответствующим Договором инвестирования. При этом, Заемщик прямо и однозначно поручает Компании при перечислении на Виртуальные счета Инвесторов в Компании в даты платежа по Договору/Договорам инвестирования, в порядке, установленном настоящим пунктом, распределять денежные средства Заемщика в Компании на Виртуальные счета Инвесторов прямо пропорционально предоставленным такими Инвесторами суммам займов по Договорам инвестирования, даты платежа по которым совпадают, независимо от того, будет ли при этом соответствующее перечисление достаточным для внесения полного очередного платежа по соответствующему Договору инвестирования.

Если на дату поступления денежных средств от Заемщика в Компанию на Номинальный счет, у Заемщика имеются (1) и просроченные обязательства по каким-либо Договорам инвестирования, (2) и дата поступления денежных средств Заемщика в Компанию совпадает с датой платежа по каким-либо Договорам инвестирования, Заемщик поручает Компании перечислять такие поступившие в Компанию денежные средства Заемщика на Виртуальные счета Инвесторов, с которыми у Заемщика заключены Договоры инвестирования, по которым Заемщиком допущена просрочка платежа, и на Виртуальные счета Инвесторов, с которыми у Заемщика заключены Договоры инвестирования, по условиям которых дата очередного платежа совпадает с датой поступления денежных средств от Заемщика в Компанию, прямо пропорционально суммам займов, предоставленным Инвесторами по всем таким Договорам инвестирования, независимо от того, будет ли при этом соответствующее перечисление достаточным для внесения полного очередного платежа по соответствующему Договору инвестирования и для полного погашения соответствующей просроченной задолженности по соответствующему Договору (Договорам) инвестирования.

5. ПРИЗНАНИЕ СТОРОНАМИ ЭЛЕКТРОННОГО ВЗАИМОДЕЙСТВИЯ ПРОСТОЙ ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСИ

5.1. Компания, Инвесторы, Заемщики являются сторонами электронного взаимодействия посредством Инвестиционной платформы.

5.2. Настоящими Правилами устанавливается признание Инвесторами, Заемщиками и Компанией использование простой ЭП при электронном взаимодействии между Инвесторами, Заемщиками, Компанией.

5.3. Настоящие Правила устанавливают порядок использования Инвесторами и Заемщиками Ключевой пары ЭП, в том числе порядок генерации, регистрации, блокирования и отмены, а также определяют

возникающие в связи с этим права, обязанности и ответственность Сторон.

5.4. Настоящие Правила устанавливают порядок использования простой ЭП, которая посредством использования кодов, паролей или иных средств подтверждает факт формирования ЭП Инвестором или Заемщиком (уполномоченным представителем Инвестора или Заемщика соответственно), а также определяют возникающие в связи с этим права, обязанности и ответственность Сторон.

5.5. Использование простой ЭП при электронном взаимодействии Сторон является обязательным условием присоединения к настоящим Правилам и приложениям к ним. С указанным условием Инвестор или Заемщик (а также физическое лицо при первичной регистрации), направляя Заявление, ознакомлен и безоговорочно согласен. Простая ЭП является используемым инструментом при электронном взаимодействии как Инвестора или Заемщика с Компанией, так и Инвестора и Заемщика между собой в рамках Инвестиционной платформы и при заключении Договора инвестирования.

6. ПОРЯДОК ГЕНЕРАЦИИ КОДА ПРОСТОЙ ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСИ И ПРИЗНАНИЯ ЭЛЕКТРОННЫХ ДОКУМЕНТОВ, ПОДПИСАННЫХ ПРОСТОЙ ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ. ПРАВИЛА ОПРЕДЕЛЕНИЯ ЛИЦА, ПОДПИСЫВАЮЩЕГО ЭЛЕКТРОННЫЙ ДОКУМЕНТ

6.1. В целях электронного взаимодействия между Сторонами по умолчанию используется простая ЭП для подписания электронных документов, направляемых Сторонами с помощью Платформы.

6.2. Для создания и направления электронного документа, подлежащего подписанию простой ЭП, Инвестор или Заемщик проходит идентификацию на Платформе.

6.3. В целях генерации кода простой ЭП и подписания электронного документа Компания, посредством смс или push сообщения, направляет Инвестору/Заемщику специальный одноразовый цифровой код подтверждения (ЦКП). ЦКП отправляется Инвестору/Заемщику посредством направления смс (push-)–сообщения на номер телефона мобильной связи (номер мобильного телефона), указанный физическим лицом при первичной регистрации на Платформе или указанный таким физическим лицом при регистрации Инвестора/Заемщика (в Заявлении) как надлежащий для успешного прохождения процедуры идентификации на Платформе и получения любой информации от Компании. Указанный код Инвестор/Заемщик вводит в специальное диалоговое окно на Платформе в целях генерации кода простой ЭП и подписания сформированного электронного документа, направляемого Инвестором/Заемщиком Компании, Инвестором Заемщику посредством Инвестиционной платформы или Заемщиком Инвестору посредством Инвестиционной платформы.

6.4. ЦКП содержится в коде самого электронного документа (содержится в самом электронном документе) и подтверждает подписание такого электронного документа простой ЭП. В дополнение к ЦКП код электронного документа содержит информацию, указывающую на лицо (Инвестора/Заемщика, уполномоченного представителя

Инвестора/Заемщика), от имени которого был создан и (или) отправлен электронный документ.

6.5. Лицо, создающее электронный документ на Платформе и подписывающее такой электронный документ простой ЭП, определяется как лицо, авторизованное и идентифицированное Платформой, и которому принадлежит номер мобильного телефона, используемый при идентификации на Платформе (при осуществлении доступа к ЛК Инвестора или ЛК Заемщика на Платформе).

6.6. Лицо, создающее электронный документ и подписывающее такой электронный документ простой ЭП, обязано соблюдать конфиденциальность паролей доступа в Платформу, не допускать доступа третьих лиц к абонентским устройствам и SIM-карте, используемым для доступа в Платформу и для идентификации на Платформе. В том числе, но не ограничиваясь, Инвестор/Заемщик (уполномоченный представитель Инвестора/Заемщика) обязан, в целях соблюдения конфиденциальности паролей и кодов доступа в Платформу и защиты доступа к абонентским устройствам и/или SIM-карте Инвестора/Заемщика, не использовать на абонентских устройствах программное обеспечение, указанное в п. 6.11 настоящих Правил, и не подвергать абонентские устройства Инвестора/Заемщика системным или аппаратным модификациям.

6.7. Электронный документ, созданный Инвестором/Заемщиком и подписанный простой ЭП в порядке, установленном настоящими Правилами, признается документом, подписанным Инвестором/Заемщиком собственноручно.

6.8. Проверка простой ЭП, которой подписан электронный документ, осуществляется Платформой путем сверки данных кода простой ЭП с данными, содержащимися на Платформе генерации и ID № простой ЭП на Платформе генерации (сверка с данными, содержащимися в справочнике уведомления).

6.9. Инвестор, Заемщик и Компания имеют возможность осуществить проверку простой ЭП Инвестора/Заемщика в любой момент путем направления команды на Платформе с использованием функционала ЛК Инвестора или ЛК Заемщика (функция «проверка электронной подписи»).

6.10. ID № простой ЭП отражается на сформированном и подписанном такой подписью электронном документе.

6.11. В случае использования Инвестором/Заемщиком для доступа в ЛК Инвестора или ЛК Заемщика на Платформе мобильных устройств и компьютеров, на которых установлено и используется нелицензионное программное обеспечение и/или устаревшее программное обеспечение, в том числе, но не ограничиваясь:

- используется операционная Платформа iOS ниже предпоследней реализованной официальной версии (список поддерживаемых операционных систем размещен по адресу: <https://fairfin.ru>);

- используется операционная Платформа Android ниже предпоследней реализованной официальной версии;

- устройство подвергнуто каким-либо системным модификациям (например, но не ограничиваясь, Jailbreak), на устройстве не поддерживается изоляция выполняемых программ, на устройстве включен режим суперпользователя (ROOT);

- подключение к Платформе осуществляется через недоверенные проxy сервера, открытые wifi сети;
- на устройствах используются браузеры (Microsoft Internet Explorer, Mozilla, Chrome, Safari) с установленными неофициальными плагинами;
- на устройствах не установлено и не работает антивирусное программное обеспечение с действующей лицензией и обновленными (актуальными) базами данных вирусов и вредоносных программ,

Стороны электронного взаимодействия не несут ответственности за ущерб и убытки, причиненные такой Стороне возможным несанкционированным доступом неуполномоченными лицами в ЛК Инвестора или ЛК Заемщика на Платформе, за мошеннические действия третьих лиц в отношении такого Инвестора или Заемщика, в связи с возможной компрометацией информации и данных Инвестора/Заемщика, необходимых для доступа на Платформу.

7. НАПРАВЛЕНИЕ ОФЕРТЫ И ЗАКЛЮЧЕНИЕ ДОГОВОРА ИНВЕСТИРОВАНИЯ

7.1. Договоры инвестирования заключаются в письменной форме с помощью информационных технологий и технических средств Платформы путем принятия Оферты Заемщика и перечисления на его банковский счет денежных средств Инвесторов. Договор инвестирования считается заключенным с момента поступления денежных средств Инвесторов с Номинального счета Компании на банковский счет Заемщика.

7.2. Оферта Заемщика оформляется путем размещения Карточки займа на Платформе с использованием функции ЛК Заемщика «Направить Оферту». В целях формирования Карточки займа Заемщик заполняет Заявку на заем на Платформе. Все поля Заявки на заем, установленные формой Заявки на заем на Платформе, являются обязательными к заполнению.

7.3. Срок действия сформированной на основании Заявки на заем Карточки займа (срок на направление Оферты Инвесторам на основании сформированной Карточки займа) составляет 72 часа.

7.4. Данные Карточки займа являются доступными к просмотру Инвесторами и содержат основную информацию и параметры запрашиваемого займа, а также информацию о Заемщике (в том числе, но не ограничиваясь, данные о государственном, муниципальном или ином контракте, на исполнение которого запрашиваются заемные средства, сведения из ЕГРЮЛ/ЕГРИП, данные об имеющейся задолженности перед иными кредиторами, в том числе просроченной, данные об учредителях/акционерах, история исполнения контрактов, история займов, полученных через Платформу). В случае согласия Заемщика с размещением Оферты, Заемщик подписывает Оферту ЭП Заемщика и направляет ее Инвесторам через Платформу. С момента направления Оферты Заемщиком, Оферта, включающая Карточку займа и Общие условия, доступна для просмотра на Платформе всем Инвесторам.

Несмотря ни на что иное, содержащееся в настоящих Правилах, Компания вправе отказать Заемщику в размещении Оферты (направлении Оферты Заемщиком Инвесторам через Платформу) в случае, если данные скоринга Заемщика по внутренним правилам Компании отражают

существенные риски Инвесторов при предоставлении такому Заемщику заемных средств. Компания не обязана предоставлять разъяснения такого отказа Заемщику. Заемщик, присоединяясь к настоящим Правилам и используя Платформу, полностью и безоговорочно согласен с данным условием Правил.

7.5. Сумма Оферты (общая сумма Оферты) при направлении Оферты Инвесторам на Платформе устанавливается равной сумме займа, указанной Заемщиком в Заявке на заем. При этом, до направления Оферты Инвесторам, Заемщику посредством функционала ЛК Заемщика на Платформе отражается сумма денежных средств, которые будут получены Заемщиком в случае заключения Договоров инвестирования на всю Сумму Оферты за вычетом Вознаграждения Компании, в целях предоставления Заемщику возможности корректирования запрашиваемой суммы займа до направления Оферты Инвесторам. Заемщик, присоединяясь к настоящим Правилам, однозначно и безоговорочно согласен с условиями и положениями настоящего пункта Правил. Сумма, указанная Заемщиком в Заявке на заем, устанавливает параметр одного определенного Проекта Заемщика (государственный/муниципальный/иной контракт, на исполнение которого запрашивается финансирование), за счет исполнения которого Заемщик предполагает погашение займа.

7.6. В целях присоединения к Оферте, Инвестор направляет заявку на присоединение к Оферте посредством функционала ЛК Инвестора, с указанием обязательного параметра такого заявления: суммы предоставляемых в заем Заемщику денежных средств (далее – Заявка на присоединение).

7.7. Направляя Заявку на присоединение, Инвестор прямо и однозначно поручает Компании заключить Договор инвестирования с Заемщиком от лица и за счет Инвестора. Инвестор, направляя Заявку на присоединение, заявляет, заверяет и удостоверяет, что полностью ознакомился с настоящими Правилами, с условиями и положениями Оферты, условиями и положениями Основных условий, полностью и безоговорочно их принимает. В случае заключения Договора инвестирования в соответствии с настоящими Правилами Инвестор поручает Компании перевести денежные средства Инвестора в Компании Заемщику в размере, установленном Договором инвестирования.

7.8. Минимальная сумма и максимальная сумма Заявки на присоединение устанавливается Компанией в одностороннем порядке в зависимости от параметров Оферты, и сообщается Инвесторам в качестве примечания к Оферте на Платформе (далее – сумма Заявки на присоединение) в ЛК Инвестора. Сумма Заявки на присоединение не может быть менее установленной Компанией минимальной суммы Заявки на присоединение к соответствующей Оферте, и не может быть более суммы денежных средств Инвестора в Компании (суммы отраженной на Виртуальном счете Инвестора на Платформе) или установленной Компанией максимальной суммы Заявки на присоединение.

7.9. С момента направления Заявки на присоединение сумма Заявки на присоединение фиксируется на Виртуальном счете Инвестора до момента: (1) заключения Договора инвестирования, или (2) отзыва Оферты Заемщиком, (3) отказа Инвестора от инвестирования. В указанный период Инвестор не вправе направлять Компании распоряжения

на операции с зафиксированными денежными средствами Инвестора в Компании. В случае заключения Договора инвестирования на основании поданной Заявки на присоединение, зафиксированные на Виртуальном счете Инвестора денежные средства в Компании отражаются на Виртуальном субсчете Заемщика в качестве задолженности по заключенному Договору инвестирования. Инвестор, присоединяясь к настоящим Правилам, полностью и безоговорочно соглашается с условиями и положениями настоящего пункта Правил, и принимает их в целом, наравне с другими положениями Правил, что заключение Договора инвестирования является Распоряжением Инвестора Компании перевести денежные средства Инвестора в Компании Заемщику в размере, установленном заключенным в порядке, установленном настоящими Правилами, Договором инвестирования.

7.10. Инвестор, присоединяясь к настоящим Правилам, ознакомлен и полностью и безоговорочно согласен с условием, что в случае направления Заявки на присоединение он вправе отозвать Заявку на присоединение только в течение срока действия Оферты (72 часа). Заявка на присоединение утрачивает силу также в случаях отзыва Оферты Заемщиком.

7.11. Заемщик вправе в любой момент отозвать Оферту до истечения срока Оферты без заключения Договора инвестирования.

7.12. Заемщик вправе в любой момент изменить сумму Оферты в сторону ее уменьшения с помощью функционала ЛК при наличии любого количества полученных Заявлений на присоединение к Оферте. При изменении суммы Оферты Заемщиком срок размещения Оферты не увеличивается.

7.13. Заключение Договора инвестирования происходит при поступлении Заявок на присоединение к Оферте на полную сумму Оферты, в том числе с учетом пункта 7.12 настоящих Правил, путем формирования Платформой в электронном виде Существенных условий Договора инвестирования, основанных на Оферте и полученных Заявок от Инвесторов на присоединение к Оферте. Существенные условия Договора инвестирования подписываются в электронном виде Заемщиком и Компанией, действующей по поручению и в интересах Инвесторов.

7.14. До заключения Договора инвестирования, Заемщику в ЛК Заемщика на Платформе отражается сумма денежных средств, которую Заемщик получит за вычетом Вознаграждения Компании.

7.15. Отсутствие отзыва Оферты по истечении срока Оферты является автоматическим согласием Заемщика на заключение Договора инвестирования в размере предложенной Инвесторами суммы (автоматическое изменение суммы Оферты в сторону уменьшения). По истечении срока Оферты Существенные условия Договора инвестирования формируются автоматически на основании поступивших Заявок на присоединение к Оферте.

7.16. Обязательным условием возможности заключения Договоров инвестирования на основании Оферты Заемщика является наличие открытого и действующего расчетного счета Заемщика в кредитной организации. Перечисление Компанией заемных средств, предоставленных Инвесторами Заемщику в рамках заключенного Договора/Договоров инвестирования, осуществляется исключительно на расчетный счет

Заемщика. Иные способы предоставления заемных средств Заемщику в соответствии с настоящими Правилами и Основными условиями, являются недопустимыми и прямо запрещены настоящими Правилами. В случае отсутствия в Компании сведений о наличии у Заемщика открытого и действующего расчетного счета на момент, установленный в п. 7.15 настоящих Правил, Оферта автоматически признается отозванной Заемщиком без заключения Договоров инвестирования. В целях возможности получения Компанией от кредитной организации сведений о наличии у Заемщика открытого и действующего расчетного счета, а также в целях возможности получения Компанией сведений об изменении статуса расчетного счета Заемщика, Заемщик обязан дать кредитной организации распоряжение о предоставлении таких сведений Компании на весь срок действия Договора использования Инвестиционной платформы.

7.17. Сумма Договора инвестирования не может превышать суммы Оферты.

7.19. Сумма Оферты уменьшается по мере получения Заявлений на присоединение к Оферте, на сумму таких Заявлений на присоединение к Оферте.

7.20. С момента заключения Договор инвестирования может быть расторгнут исключительно в порядке, установленном Основными условиями.

7.21. Заемщик, присоединяясь к настоящим Правилам, полностью и безоговорочно соглашается и принимает условия и положения, установленные п.п. 7.5, 7.11 – 7.21 настоящих Правил, наравне со всеми остальными условиями и положениями настоящих Правил.

7.22. Под каждый Проект Заемщику открывается Виртуальный субсчет Заемщика на Платформе. Сумма каждого заключенного в рамках Проекта Заемщика Договора инвестирования отражается Компанией на Виртуальном субсчете Заемщика.

7.23. Исполнение обязательств Заемщика по погашению задолженности Заемщика по Договору инвестирования осуществляется через Номинальный счет Компании. Компания принимает на себя обязательства по учету движения денежных средств от Заемщика в пользу каждого из Инвесторов с обязательным отражением операций на Виртуальных счетах на Платформе не позднее рабочего дня, следующего за днем проведения соответствующей операции.

7.24. Оферта подлежит закрытию в следующих случаях:

- собранные заявки на присоединение к Оферте равны Сумме Оферты;
- истек установленный срок для сбора заявок на присоединение – 72 часа с момента размещения Оферты;
- в иных случаях, предусмотренных настоящими Правилами.

7.25. По указанию Компании по ее Номинальному счету могут совершаться только следующие операции:

- перечисление денежных средств Инвесторов на их банковские счета;
- перечисление денежных средств Инвесторов на банковские счета Заемщиков на основании заключенных Договоров инвестирования;
- перечисление сумм вознаграждения Компании.

8. ВОЗНАГРАЖДЕНИЕ КОМПАНИИ

8.1. Заемщик уплачивает Компании Вознаграждение за использование Инвестиционной платформы в размере, устанавливаемом Тарифами Компании на использование Инвестиционной платформы, размещенными на сайте в сети Интернет <https://fairfin.ru>, действующими на дату присоединения к настоящим Правилам и являющимися неотъемлемой частью Правил. Сумма Вознаграждения Компании рассчитывается в процентах от суммы Договора инвестирования, заключенного между Инвестором и Заемщиком посредством Инвестиционной платформы, в соответствии с Тарифами использования Инвестиционной платформы.

8.2. Вознаграждение Компании взимается с Заемщика путем удержания из суммы, полученной Заемщиком от Инвестора по заключенному между ними Договору инвестирования, и списывается Компанией с Номинального счета при перечислении займа Заемщику. На Виртуальном субсчете Заемщика отражается сумма займа, полученного по Договору инвестирования, за вычетом вознаграждения Компании.

8.3. Использование Инвестиционной платформы для Инвестора является бесплатным.

8.4. Вознаграждение Компании не облагается НДС в связи с использованием Компанией упрощенной системы налогообложения.

9. ПРАВА И ОБЯЗАННОСТИ СТОРОН

9.1. Компания вправе:

9.1.1. Отказать в акцепте Заявления Инвестора/Заемщика без объяснения причин.

9.1.2. Отказаться от исполнения и расторгнуть Договор использования Инвестиционной платформы в одностороннем внесудебном порядке, с уведомлением Стороны, с которой расторгается Договор не менее чем за 1 (один) рабочий день до предполагаемой даты расторжения Договора использования Инвестиционной платформы. При этом, функции ЛК Инвестора или ЛК Заемщика (в зависимости от того, кем является Сторона, с которой расторгается Договор использования Инвестиционной платформы) отключаются с момента направления такого уведомления Стороне, за исключением функции просмотра баланса Виртуального счета и Виртуального субсчета Стороны, а также функции подачи распоряжения Инвестором Компании на перевод денежных средств, отраженных на балансе Виртуального счета, с учетом ограничений на выполнение такого распоряжения, установленных п. 7.9 настоящих Правил. Все обязательства Сторон, в том числе, Инвестора перед Заемщиком и Заемщика перед Инвестором, возникшие в силу Договора использования Инвестиционной платформы до расторжения Договора использования Инвестиционной платформы и неисполненные на дату расторжения, сохраняют юридическую силу и продолжают действовать до их полного исполнения Сторонами.

В случае расторжения Договора использования Инвестиционной платформы:

- направленные Заемщиком (с которым расторгается Договор использования Инвестиционной платформы) Инвесторам Оферты посредством Инвестиционной платформы, на основании которых не

заключены к моменту расторжения Договора использования Инвестиционной платформы Договоры инвестирования, - аннулируются, денежные средства Инвесторов по Заявкам на присоединение к такой/таким Оферте/Офертам - не фиксируются.

- направленные Инвестором (с которым расторгается Договор использования Инвестиционной платформы) Заемщикам Заявки на присоединения, на основании которых не заключены к моменту расторжения Договора использования Инвестиционной платформы Договоры инвестирования, - аннулируются, денежные средства такого Инвестора по таким Заявкам на присоединение - не фиксируются.

9.1.3. Получать Вознаграждение от Заемщика, и списывать Вознаграждение Компании с Заемщика за использование Инвестиционной платформы путем вычета денежных средств из поступающих Заемщику займов с отражением соответствующих изменений на Виртуальном субсчете Заемщика.

9.1.4. Корректировать отражаемые денежные обязательства Компании на Виртуальных счетах Инвесторов/Заемщиков и Виртуальных субсчетах Заемщиков на Платформе исключительно в случаях некорректного зачисления/списания отражаемых денежных средств Инвесторов/Заемщиков в Компании на/с Виртуальных счетов Инвесторов/Заемщиков или Виртуальных субсчетов Заемщиков.

9.1.5. Вносить изменения в настоящие Правила в одностороннем порядке. Изменения в Правила вступают в силу: для Участников Инвестиционной платформы (физических и юридических лиц, индивидуальных предпринимателей, присоединившихся к Правилам до внесения изменений) по истечении 7 (семи) календарных дней с даты опубликования новой редакции Правил на Сайте; для потенциальных Участников Инвестиционной платформы - с даты опубликования новой редакции Правил на Сайте. При этом, Основные условия, измененные Компанией, не вносят изменения в заключенные до момента такого изменения Договоры инвестирования, если иное не установлено в изменениях. Заключенные Договоры инвестирования могут быть изменены дополнительным соглашением Сторон, составленным в форме электронного документа с использованием функционала Инвестиционной платформы и подписанного ЭП Сторон, а также дополнительным соглашением, составленным в письменной форме, подписанным собственноручно уполномоченными представителями Сторон. Электронный документ, подписанный ЭП сторон приравнивается к письменной форме документа, подписанной собственноручными подписями уполномоченных представителей Сторон.

9.1.6. Вносить функциональные, программные, технические изменения в Платформу.

9.1.7. Ограничить права Инвестора - физического лица на инвестиции, в случае, если Компания получит достоверные сведения, что объем инвестиций данного Инвестора в течение одного календарного года с использованием любых инвестиционных платформ превысил 600 тысяч рублей. При этом указанное ограничение не распространяется на квалифицированных инвесторов и индивидуальных предпринимателей.

9.1.8. Осуществлять иные права Компании, установленные настоящими Правилами.

9.2. Компания обязана:

9.2.1. Поддерживать функциональность Инвестиционной платформы 24 часа 7 дней в неделю. При этом, Компания вправе останавливать работу Инвестиционной платформы на проведение регламентных и иных необходимых работ на срок не более 1 (одного) часа в день, с обязательным уведомлением Участников Инвестиционной платформы о такой приостановке работы Инвестиционной платформы. В случае приостановки работы Инвестиционной платформы, сроки, установленные в п. 7.15 – 7.16 настоящих Правил, если время приостановки работы Инвестиционной платформы попадает на время после 23:59 последнего дня действия Оферты до 02:00 дня, следующего за днем последнего действия Оферты, или на момент направления уведомления, предусмотренного п. 7.16 настоящих Правил, продлевается на срок приостановки работы Инвестиционной платформы.

9.2.2. Отражать денежные средства Участников Инвестиционной платформы на Виртуальных счетах Инвесторов и Виртуальных субсчетах Заемщиков.

9.2.3. Исполнять распоряжения Участников Инвестиционной платформы по переводу денежных средств Участников Инвестиционной платформы в Компанию с учетом ограничений, установленных п. 7.9 настоящих Правил.

9.2.4. Нести ответственность перед Участниками Инвестиционной платформы за своевременность совершения операций по Договорам Инвестирования.

9.2.5. Размещать Оферты Заемщиков при условии выполнения Заемщиками условий размещения Оферты, в том числе, но не ограничиваясь, установленных п. 7.4, 7.5 настоящих Правил. Несмотря ни на что иное, содержащееся в настоящем пункте и Правилах в целом, Компания вправе реализовывать свое право отказать в размещении Оферты Заемщика, установленное положениями п. 7.4 настоящих Правил.

9.2.6. Выполнять иные обязательства Компании, установленные настоящими Правилами.

9.3. Инвестор вправе:

9.3.1. Использовать функционал Инвестиционной платформы в порядке и на условиях, установленных настоящими Правилами.

9.3.2. Получать доступ в Платформу 24 часа в день 7 дней в неделю, с учетом изложенного в п. 9.2.1 настоящих Правил.

9.3.3. Требовать от Компании исполнения обязанностей, установленных настоящими Правилами.

9.3.4. Распоряжаться денежными средствами Инвестора в Компании в порядке, установленном настоящими Правилами.

9.3.5. Расторгнуть Договор использования Инвестиционной платформы, направив Компании уведомление о расторжении посредством функционала ЛК Инвестора. Договор использования Инвестиционной платформы в этом случае считается расторгнутым Инвестором в 1 (первый) рабочий день, следующий за датой подачи Инвестором уведомления о расторжении Договора использования Инвестиционной платформы. При этом, функции ЛК Инвестора отключаются с момента направления такого уведомления Компании, за исключением функции просмотра баланса Виртуального счета Инвестора, а также функции

подачи распоряжения Компании на перевод денежных средств Инвестора в Компании, отраженных на балансе Виртуального счета Инвестора, с учетом ограничений на выполнение такого распоряжения для Инвесторов, установленных п. 7.9 настоящих Правил. Все обязательства Сторон, возникшие в силу Договора использования Инвестиционной платформы до расторжения Договора использования Инвестиционной платформы в порядке, установленном настоящим пунктом, и неисполненные на дату расторжения, сохраняют юридическую силу и продолжают действовать до их полного исполнения Сторонами. В случае расторжения Договора использования Инвестиционной платформы на основании настоящего пункта, направленные Инвестором (расторгающим Договор использования Инвестиционной платформы) Заемщикам Заявки на присоединения, на основании которых не заключены к моменту расторжения Договора использования Инвестиционной платформы Договоры инвестирования, – аннулируются, денежные средства такого Инвестора по таким Заявкам на присоединение – размораживаются.

9.3.6. Осуществлять иные права Инвестора, установленные настоящими Правилами и/или Договором инвестирования.

9.3.7. Обмениваться информацией с другими инвесторами путем использования функционала Инвестиционной платформы.

9.4. Инвестор обязан:

9.4.1. Соблюдать условия и положения настоящих Правил.

9.4.2. Соблюдать конфиденциальность средств доступа в Платформу, защищать их от неправомерного получения третьими лицами.

9.4.3. Не предоставлять третьим лицам доступ в ЛК Инвестора. В случае нарушения настоящего обязательства, Компания не несет ответственности за действия таких третьих лиц. Любые действия третьих лиц, получивших доступ в нарушения настоящего Обязательства Инвестором, признаются как совершенные Инвестором (уполномоченным лицом Инвестора) лично.

9.4.4. Незамедлительно сообщать Компании о компрометации логина и/или пароля Инвестора, используемых для доступа в Платформу. В случае неисполнения настоящего обязательства Компания не несет ответственности за ущерб/убытки, понесенные Инвестором в связи с компрометацией средств доступа в Платформу, в том числе, вызванные доступом в ЛК Инвестора и совершение действий от лица Инвестора третьими, неуполномоченными лицами.

9.4.5. Не позднее 3-х календарных дней сообщать Компании об изменении своих данных, предоставленных при подаче Заявления, в том числе, но не ограничиваясь, паспортных данных, данных о месте регистрации по месту жительства (местонахождения), единоличном исполнительном органе, участниках/акционерах, средствах связи с Инвестором (номер телефона мобильной связи, адрес электронной почты). В случае неисполнения настоящего обязательства, и в случае обнаружения Компанией изменения каких-либо данных Инвестора, компания вправе заблокировать функционал ЛК Инвестора, за исключением функционала отражения баланса лицевого счета Инвестора, и функционала подачи распоряжений на перевод денежных средств Инвестора, с учетом ограничений, установленных (в том числе, но не ограничиваясь) п. 7.9 настоящих Правил.

9.4.6. Давать распоряжения Компании на перевод денежных средств Инвестора в Компании в порядке, установленном настоящими Правилами и с учетом ограничений, в том числе (но не ограничиваясь) установленных п. 7.9 настоящих Правил.

9.4.7. Получать у Компании консультации по использованию Инвестиционной платформы и ее функций.

9.4.8. Выполнять иные обязательства Инвестора, установленные настоящими Правилами и/или Договором инвестирования.

9.5. Заемщик вправе:

9.5.1. Использовать функционал Платформы в порядке и на условиях, установленных настоящими Правилами.

9.5.2. Получать доступ на Платформу 24 часа в день 7 дней в неделю, с учетом изложенного в п. 9.2.1. настоящих Правил.

9.5.3. Требовать от Компании исполнения обязанностей, установленных настоящими Правилами.

9.5.4. Распоряжаться денежными средствами Заемщика в Компании в порядке, установленном настоящими Правилами.

9.5.5. Расторгнуть Договор использования Инвестиционной платформы, направив Компании уведомление о расторжении посредством функционала ЛК Заемщика. Договор использования Инвестиционной платформы в этом случае считается расторгнутым Заемщиком в 1 (первый) рабочий день, следующий за датой подачи Заемщиком уведомления на расторжение Договора использования Инвестиционной платформы. При этом, функции ЛК Заемщика отключаются с момента направления такого уведомления Компании, за исключением функции просмотра баланса Виртуального счета Заемщика и Виртуального субсчета Заемщика. Все обязательства Сторон, возникшие в силу Договора использования Инвестиционной платформы до расторжения Договора использования Инвестиционной платформы в порядке, установленном настоящим пунктом, и неисполненные на дату расторжения, остаются в полной силе и действии до их полного исполнения Сторонами. В случае расторжения Договора использования Инвестиционной платформы по основаниям, установленным настоящим пунктом, направленные Заемщиком (расторгающим Договор использования Инвестиционной платформы) Инвесторам Оферты посредством Инвестиционной платформы, на основании которых не заключены к моменту расторжения Договора использования Инвестиционной платформы Договоры инвестирования, – аннулируются, денежные средства Инвесторов по Заявкам на присоединение к такой/таким Оферте/Офертам – не фиксируются.

9.5.6. Погашать досрочно частично или в полном задолженность по текущим действующим Договорам инвестирования, стороной по которым является Заемщик.

Частичное/полное досрочное погашение задолженности Заемщика по Договору инвестирования/Договорам инвестирования осуществляется в порядке, на условиях и с ограничениями, установленными настоящими Правилами и/или Договором инвестирования.

9.5.7. Осуществлять иные права Заемщика, установленные настоящими Правилами и/или Договором инвестирования.

9.6. Заемщик обязан:

9.6.1. Соблюдать условия и положения настоящих Правил.

9.6.2. Уплачивать Компании Вознаграждение за использование Инвестиционной платформы в порядке и сроки, установленные ст. 7 настоящих Правил.

9.6.3. Соблюдать конфиденциальность средств доступа на Платформу, защищать их от неправомерного получения третьими лицами.

9.6.4. Не предоставлять третьим лицам доступ в ЛК Заемщика. В случае нарушения настоящего обязательства, Компания не несет ответственности за действия таких третьих лиц. Любые действия третьих лиц, получивших доступ в нарушения настоящего Обязательства Заемщиком, признаются как совершенные Заемщиком (уполномоченным лицом Заемщика) лично.

9.6.5. Незамедлительно сообщать Компании о компрометации логина и/или пароля Заемщика, используемых для доступа в Платформу. В случае неисполнения настоящего обязательства Компания не несет ответственности за ущерб/убытки, понесенные Заемщиком в связи с компрометацией средств доступа в Платформу, в том числе, вызванные доступом в ЛК Заемщика и совершение действий от лица Заемщика третьими, неуполномоченными лицами.

9.6.6. Не позднее 3-х календарных дней сообщать Компании об изменении своих данных, предоставленных при подаче Заявления, в том числе, но не ограничиваясь, паспортных данных, данных о месте регистрации по месту жительства (местонахождения), единоличном исполнительном органе, участниках/акционерах, средствах связи с Заемщиком (номер телефона мобильной связи, адрес электронной почты). В случае неисполнения настоящего обязательства, и в случае обнаружения Компанией изменения каких-либо данных Заемщика, Компания вправе заблокировать функционал ЛК Заемщика, за исключением функционала отражения баланса Виртуального счета Заемщика и Виртуального субсчета Заемщика.

9.6.7. Получать у Компании консультации по использованию Инвестиционной платформы и ее функций.

9.6.8. Выполнять иные обязательства Заемщика, установленные настоящими Правилами и/или Договором инвестирования.

10. ИЗМЕНЕНИЕ СРЕДСТВ ДОСТУПА В ПЛАТФОРМУ

10.1. Логин физического лица устанавливается физическим лицом при первичной регистрации и является номером его мобильного телефона. Первоначальным логином Инвестора/Заемщика в Платформу является номер мобильного телефона физического лица, осуществляющего регистрацию такого Инвестора/Заемщика или указанный физическим лицом в Заявлении при регистрации Инвестора/Заемщика.

10.2. Физическое лицо, Инвестор или Заемщик вправе в любое время изменять пароль доступа на Платформу. Изменение пароля доступа на Платформу осуществляется посредством функционала личного кабинета физического лица, ЛК Инвестора или ЛК Заемщика. Изменение пароля подтверждается введением кодов, направленных Компанией на номер телефона мобильной связи физического лица, указанный при первичной

регистрации или Инвестора/Заемщика, предоставленные в Заявлении (или впоследствии в порядке, установленном настоящей ст. 10 Правил).

10.3. В случае утери пароля, восстановление пароля осуществляется на соответствующей странице Сайта, путем установления нового пароля и подтверждения смены пароля вводом кодов, направленных Компанией на номер телефона мобильной связи физического лица, указанный при первичной регистрации, или Инвестора/Заемщика, предоставленные в Заявлении (или впоследствии в порядке, установленном настоящей ст. 9 Правил).

10.4. Физическое лицо или Инвестор/Заемщик вправе изменить номер телефона мобильной связи (логин) или адрес электронной почты, указанные физическим лицом при первичной регистрации, или Инвестором/Заемщиком в Заявлении. Изменение номера телефона мобильной связи или адреса электронной почты осуществляется посредством функционала личного кабинета физического лица на Платформе, ЛК Инвестора или ЛК Заемщика соответственно. Смена номера телефона мобильной связи или адреса электронной почты осуществляется путем ввода нового номера телефона мобильной связи или нового адреса электронной почты и вводом кода, направленного на: (1) номер телефона мобильной связи при смене адреса электронной почты; или (2) адрес электронной почты при смене номера телефона мобильной связи, а также ввода действующего номера мобильного телефона в соответствующие диалоговые окна функционала в личном кабинете физического лица на Платформе, в ЛК Инвестора или в ЛК Заемщика.

10.5. В случае изменения единоличного исполнительного органа у Заемщика или у Инвестора, и сообщении о такой смене (или обнаружении Компанией такой смены посредством открытых источников данных), функционал ЛК Заемщика или ЛК Инвестора ограничивается Компанией, Заемщику или Инвестору остаются доступными только функции просмотра баланса Виртуального счета/ Виртуального субсчета Заемщика, а также функционал подачи распоряжения на перевод средств Инвестора на его расчетный счет в обслуживающей кредитной организации, с учетом ограничений, установленных п. 7.9 настоящих Правил.

10.5.1. Заемщик/Инвестор обязан сменить пароль для доступа на Платформу, а также номер телефона мобильной связи и адрес электронной почты. Одновременная смена пароля, номера телефона мобильной связи и адрес электронной почты осуществляется в соответствующем функционале ЛК Заемщика или ЛК Инвестора, или на соответствующей странице Сайта. При этом физическое лицо – новый единоличный исполнительный орган Заемщика или Инвестора обязан пройти регистрацию на Сайте с целью открытия личного кабинета такого физического лица.

10.6. Положения п. 10.5, подп. 10.5.1. Правил установлены в целях недопущения использования ЛК Заемщика или ЛК Инвестора неуполномоченными Заемщиком или Инвестором лицами, либо лицами, полномочия которых истекли/прекращены. Направляя Заявление, Заемщик или Инвестор безоговорочно и в полном объеме принимают условия и положения п. 10.5, подп. 10.5.1. Правил, и ст. 10 Правил, в целом.

11. ОТВЕТСТВЕННОСТЬ СТОРОН

11.1. В случае нарушения, неисполнения, ненадлежащего исполнения, уклонения от исполнения обязательств, положений и условий настоящих Правил любой из Сторон, Сторона, допустившая нарушение, неисполнение, ненадлежащее исполнение, уклонение от исполнения обязательств, положений и условий настоящих Правил несет ответственность в соответствии с действующим законодательством РФ.

11.2. В случае неисполнения обязательства по переводу денежных средств Компанией Инвестору или Заемщику, подлежащих переводу в порядке и на условиях настоящих Правил, в сроки, установленные настоящими Правилами, Компания уплачивает Стороне, которой должен быть осуществлен такой перевод, неустойку в размере 0,01 % от суммы, подлежащей переводу за каждый день просрочки.

11.3. В случае неисполнения Заемщиком обязательств, установленных Договором инвестирования, Заемщик несет ответственность перед Инвестором в размере, установленном Договором инвестирования.

11.4. Заемщик обязан уплатить Компании неустойку, в случае просрочки исполнения обязательств по Договору инвестирования, в размере, установленном Тарифами Компании. Обязанность по уплате неустойки, установленной настоящим пунктом, возникает в 1 (первый) календарный день, в котором образовалась просрочка исполнения обязательств Заемщиком по Договору инвестирования.

11.5. Компания не несет ответственности перед Инвестором за неисполнение Заемщиком обязательств по Договору инвестирования, заключенному Компанией от лица и за счет Инвестора. При заключении Договора инвестирования Компания выполняет исключительно поручение Инвестора заключить от его имени и за его счет Договор инвестирования с выбранным Инвестором Заемщиком на условиях Оферты, с которой Инвестор полностью согласен и к которой в соответствии с Заявкой на присоединение поручил Компании присоединиться от лица и за счет Инвестора полностью и безоговорочно. При этом, Компания несет ответственность перед Заемщиком в размере и пределах ответственности Инвестора перед Заемщиком, установленных за неисполнение Инвестором обязательств по Договору инвестирования, за неперечисление денежных средств Инвестора в Компании Заемщику в целях исполнения поручения Инвестора Компании и обязательств Инвестора по Договору инвестирования в сроки, установленные Договором инвестирования.

12. ФОРС-МАЖОР

12.1. Стороны освобождаются от ответственности за неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств, принятых на себя по Договору использования Инвестиционной платформы, если надлежащее исполнение оказалось невозможным вследствие наступления обстоятельств непреодолимой силы.

12.2. Понятием обстоятельств непреодолимой силы охватываются внешние и чрезвычайные события, отсутствовавшие во время заключения Договора использования Инвестиционной платформы и наступившие помимо воли и желания Сторон, действия которых Стороны не могли предотвратить мерами и средствами, которые оправданно и целесообразно ожидать от добросовестно действующей Стороны. К подобным обстоятельствам Стороны относят военные действия, эпидемии, пожары, природные стихийные бедствия, акты и действия государственных органов, делающие невозможным исполнение обязательств по Договору использования Инвестиционной платформы.

12.3. Инвестор/Заемщик, затронутый обстоятельствами непреодолимой силы, должен немедленно (не позднее 3-х рабочих дней) известить Компанию о наступлении, виде и возможной продолжительности действия обстоятельств непреодолимой силы, препятствующих исполнению договорных обязательств (обязательств, установленных настоящими Правилами, Договором инвестирования). Если о вышеупомянутых событиях не будет своевременно сообщено, Инвестор/Заемщик, затронутый обстоятельством непреодолимой силы, не может на него ссылаться как на основание освобождения от ответственности.

12.4. Компания, затронутая обстоятельствами непреодолимой силы, должна немедленно (не позднее 3-х рабочих дней) известить Участников Инвестиционной платформы о наступлении, виде и возможной продолжительности действия обстоятельств непреодолимой силы, препятствующих исполнению Компанией договорных обязательств (обязательств, установленных настоящими Правилами, Договором инвестирования). Если о вышеупомянутых событиях не будет своевременно сообщено, Компания, затронутая обстоятельством непреодолимой силы, не может на него ссылаться как на основание освобождения от ответственности.

12.5. В период действия обстоятельств непреодолимой силы выполнение обязательств по Договору использования Инвестиционной платформы приостанавливается, штрафные санкции за неисполнение договорных обязательств не применяются.

12.6. Наступление обстоятельств непреодолимой силы при условии, что приняты установленные меры по извещению об этом другой Стороны в соответствии с положениями п. 12.3 и 12.4. настоящих Правил, продлевает срок выполнения договорных обязательств на период, по своей продолжительности соответствующий продолжительности таких обстоятельств.

12.7. Свидетельство/Справка/Уведомление, выданное соответствующей торгово-промышленной палатой или компетентным органом, является достаточным подтверждением наличия продолжительности действия обстоятельств непреодолимой силы.

12.8. Если действие обстоятельств непреодолимой силы продолжается более 2 (двух) последовательных месяцев, любая из Сторон вправе в одностороннем порядке расторгнуть Договор использования Инвестиционной платформы путем направления другой Стороне соответствующего уведомления.

13. КОНФИДЕНЦИАЛЬНАЯ ИНФОРМАЦИЯ

13.1. Стороны по Договору использования Инвестиционной платформы признают конфиденциальной информацией любую информацию, полученную Сторонами друг от друга в процессе исполнения условий, положений и обязательств Сторон, установленных настоящими Правилами, в том числе, сведения об Инвесторах/Заемщиках, представителях и уполномоченных лицах Инвесторов/Заемщиков, выгодоприобретателях и бенефициарных владельцах Инвесторов/Заемщиков, а также любую иную, полученную в ходе исполнения Договора использования Инвестиционной платформы (реализации прав и обязанностей Сторон), информацию, при этом, дополнительное обозначение такой информации как конфиденциальная не требуется.

13.2. Факт заключения Договора использования Инвестиционной платформы и предмет Договора использования Инвестиционной платформы не являются конфиденциальной информацией.

13.3. Стороны обязуются не разглашать конфиденциальную информацию, в том числе без согласия любой другой Стороны, информация о которой, в том числе, но не ограничиваясь, указанная в п. 13.1 настоящих Правил, стала известна Сторонам, когда такая информация принадлежит раскрывающей Стороне, за исключением случаев, когда такая информация должна быть передана по законным основаниям и обоснованным требованиям компетентных органов государственной власти в соответствии с законодательством Российской Федерации, а также предпринимать все меры защиты для того, чтобы конфиденциальная информация не стала известна третьим лицам.

13.4. Стороны обязуются соблюдать требования и положения Федерального закона от 27.07.2006 №152-ФЗ «О персональных данных» в отношении персональных данных субъектов персональных данных: физических лиц, являющихся Инвесторами/Заемщиками, или являющихся уполномоченными представителями Инвесторов/Заемщиков, действующими от лица Инвесторов/Заемщиков, выгодоприобретателями и бенефициарными владельцами Инвесторов/Заемщиков, в том числе при обработке с использованием средств автоматизации или без использования таких средств (включая сбор, запись, систематизацию, накопление, хранение, уточнение (обновление, изменение), извлечение, использование, передачу (распространение, предоставление, доступ), обезличивание, блокирование, удаление, уничтожение) персональных данных субъектов персональных данных, включая, но не ограничиваясь, паспортные данные, ФИО, место жительства, дата рождения, номер мобильного/городского, телефона, иные сведения субъектов персональных данных, а также осуществление любых иных действий с персональными данными субъектов персональных данных, ставших известными Сторонам по Договору использования Инвестиционной платформы при исполнении Договора использования Инвестиционной Платформы, с учетом указанного закона и действующего законодательства Российской Федерации в целом.

14. ПОРЯДОК РАЗРЕШЕНИЯ СПОРОВ

14.1. Настоящие Правила подлежат толкованию в соответствии с законодательством Российской Федерации.

14.2. Все споры и разногласия, которые могут возникнуть при исполнении Договора использования Инвестиционной платформы, Стороны будут стремиться разрешить путем переговоров. При этом, соблюдение досудебного претензионного порядка урегулирования спора для Сторон является обязательным. Претензионный порядок считается соблюденным в случае направления одной Стороной письменной претензии другой Стороне на адрес местонахождения Стороны (адрес, указанный Инвестором/Заемщиком в Заявлении, или сообщенный после этого Компании; адрес Компании для направления писем, уведомлений, претензий, и иной корреспонденции: г. Москва, Пресненская наб., дом 12, этаж 18, ком.А8, каб.С20), и неисполнения Стороной, получившей претензию, требование, содержащееся в претензии в течение 15 (пятнадцати) рабочих дней или неполучения ответа на такую претензию Стороной, направившей претензию, в течение 15 (пятнадцати) рабочих дней с момента ее фактического вручения другой Стороне.

14.3. При не урегулировании в процессе переговоров спорных вопросов, споры разрешаются в Арбитражном суде г. Москвы (если Стороной спора является Инвестор – физическое лицо, споры подлежат рассмотрению в суде общей юрисдикции по месту нахождения Компании, за исключением споров, разрешение которых осуществляется в соответствии с законодательством о защите прав потребителей: в этом случае споры подлежат рассмотрению в суде общей юрисдикции в соответствии с подсудностью, устанавливаемой в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации).

15. ПРОЧИЕ ПОЛОЖЕНИЯ

15.1. По всем вопросам, не урегулированным положениями и условиями настоящих Правил, Стороны, при реализации своих прав и исполнении обязанностей, будут руководствоваться законодательством Российской Федерации.

15.2. Для доступа к Инвестиционной платформе не применяется мобильное приложение.

15.3. Полный текст настоящих Правил со всеми неотъемлемыми частями (Приложениями) подлежит раскрытию оператором Инвестиционной платформы на официальном сайте Компании.

15.4. На официальном сайте Компании подлежит раскрытию следующая информация:

- 1) об операторе инвестиционной платформы и о его деятельности;
- 2) правила инвестиционной платформы со всеми внесенными в них изменениями;
- 3) порядок действий, необходимых для присоединения к договору об оказании услуг по привлечению инвестиций, к договору об оказании услуг по содействию в инвестировании, и порядок действий, необходимых для инвестирования с использованием инвестиционной платформы;
- 4) о действиях, которые могут быть предприняты инвестором в случае неисполнения обязательств лицом, привлекающим инвестиции;
- 5) годовой отчет оператора инвестиционной платформы о результатах деятельности по организации привлечения инвестиций;

- 6) срок восстановления функционирования инвестиционной платформы в случае нарушения ее функционирования;
- 7) регламент признания лиц квалифицированными инвесторами;
- 8) Тарифы Компании;
- 9) Политика отбора заявок;
- 10) Политика по управлению конфликтами интересов
- 10) иная информация, предусмотренная действующим законодательством.

15.5. Документы раскрываются не позднее следующего дня после их утверждения и вступают в силу для пользователей не позднее 7 календарных дней с момента раскрытия.

15.6. На официальном сайте Компании подлежит раскрытию информация о выявленных конфликтах интересов и о принятых мерах по управлению такими конфликтами интересов.

16. ПРИЛОЖЕНИЯ
16.1. Приложение № 1. Общие условия договора инвестирования.

16.2. Приложение № 2. Заявление на присоединение к Правилам.

16.3. Приложение № 3. Согласие субъекта кредитной истории – юридического лица на получение кредитных отчетов из бюро кредитных историй.

16.4. Приложение № 4. Общие условия договора поручительства.

16.5. Приложение № 5. Политика конфиденциальности.

16.6. Приложение № 6. Существенные условия договора займа.

16.7. Приложение № 7. Форма оферты.

16.8. Приложение № 8. Заявление на присоединение к оферте.